

Tout sur le Centre de Waterloo **9^{ème} parlotte de septembre**

Monsieur Toulmonde : C'était vraiment bien l'apéritif du 15 août chez vous. Dans la foulée, ma femme a recueillis des confidences de commerçantes. Ils redoutent le déménagement de l'école. Le public des *Sacrés-Coeurs*, certes parfois un peu différent et dérangent, est bien utile à l'économie du Centre. D'autant que, même à Waterloo, on observe une réorientation des achats vers ces *retails parks* – j'ai bien retenu le nom – et l'e-commerce.

Madame Ditou : Pour s'en convaincre, il suffit d'observer les cellules / magasins inoccupés qui se multiplient. Il est donc fort illusoire d'espérer financer le *Master Plan* en créant encore et encore du commerce et de l'HoReCa. Si ce n'est pas de cette manière, comment autrement ?

Monsieur Toulmonde : En plus, je me suis laissé dire à bonne source que les bâtiments de l'école ne sont pas « insalubres » comme d'aucuns trouvent intérêt à le prétendre. Moyennant quelques aménagements, notamment en matière de sécurité, l'école pourrait encore animer le centre-ville pendant des décennies.

Madame Ditou : Les rumeurs, parfois organisées, sont une des expressions du manque de dialogue. Comme vous le disiez, nous sommes loin d'un projet concerté sur la base des demandes et des besoins. Le mode de gestion autocratique qui prévaut à Waterloo depuis des décennies va à l'encontre du **placemaking**, cette démarche d'aménagement des espaces urbains qui promeut la réappropriation de l'espace public par le citoyen.

Monsieur Toulmonde : Mais en 2019 la Commune a organisé des « ateliers citoyens », non ?

Madame Ditou : En effet. Et j'y suis allée. Mais, au-delà de l'exposé d'un projet très général de l'aveu même de la Bourgmestre et malgré une animation bien menée, rien d'intéressant ne pouvait sortir de ça. Des bancs et des fontaines. Surtout beaucoup de frilosité.

Monsieur Toulmonde : Vous êtes difficile ! Que faudrait-il d'autre ?

Madame Ditou : Sur le fond du projet, on pourrait en reparler vous et moi. Par exemple sur les questions de mobilité et de stationnement qui inquiètent les commerçants. Mais déjà sur la méthode l'actuelle majorité doit comprendre que nous gagnerions tous à travailler ensemble à ce Master Plan. Toutes sensibilités reconnues et impliquées dans le duré. Il n'est même pas nécessaire d'aller chercher un exemple bien loin puisqu'ici même, dans la Commune, ça existe !

Monsieur Toulmonde : Ha bon ?! Ha oui, je parie que vous allez me parler du *Plan Energie Climat* et des groupes qui travaillent sur les *Fiches d'actions*. J'en ai entendu parler.

Madame Ditou : Très juste. Pour être plus précis, il s'agit du *Plan d'Actions en faveur de l'Énergie Durable et du Climat – PAEDC*. Comme c'est un peu barbare, on parle du *Plan Énergie Climat*. Il s'agit d'une initiative européenne : la *Convention des Maires pour le Climat et l'Énergie* à laquelle la Commune de Waterloo a fini par souscrire. Tardivement. Vous pouvez avoir plus d'informations à ce sujet via le site de la Commune (<https://www.waterloo.be/ma-commune/services-communaux/energie/plan-energie-climat/le-plan-energie-climat-est-sur-les-rails>).

Monsieur Toulmonde : Et ça fonctionne ?

Madame Ditou : Plutôt bien. Je vous explique en bref. Supervisé par le Conseiller en énergie de la Commune, un Comité de Pilotage a été chargé d'élaborer un plan d'actions, après analyse de la situation propre au territoire communal. Ce groupe a été composé sur base de candidatures d'habitants, de responsables d'associations, d'acteurs culturels et économiques et de représentants politiques de Waterloo. En parallèle, une équipe composée de membres de l'administration communale a accompagné et nourri leur travail. Approuvé par le Conseil communal, ce plan a été décliné en *Fiches d'actions* thématiques

(mobilité, amélioration du bâti, gestion de l'eau, protection de la biodiversité...). Chacune des 16 *Fiches* est travaillée par un groupe qui s'attache à atteindre une liste d'objectifs. L'avancement des travaux est variable.

Monsieur Toulmonde : Encore faudra-t-il que ce travail soit pris en compte par les responsables communaux. Faute de quoi on aura travaillé pour rien dans une *usine à gaz*. C'est ce qui engendre le désaveu du politique par les citoyens.

Madame Ditou : Bien vu ! A ce sujet, pendant que vous alliez une semaine à l'Île Maurice, j'ai fait du cyclotourisme cet été et nous avons pédalé en famille vers Gand. Super ville ! De belles réalisations. Dans une déclaration d'octobre 2022, le Bourgmestre Mathias DE CLERCQ, disait que *l'imbrication et l'usage partagé de l'espace sont en effet l'avenir. Ce principe, nous l'appliquons désormais partout dans les nouveaux projets. Des écoles qui partagent leurs terrains de sport avec le quartier, des bâtiments municipaux où nous fusionnons crèche, école, bibliothèque, services administratifs et autres espaces qui sont dès lors également ouverts au quartier.*

Monsieur Toulmonde : Ha, ha, je vous vois revenir avec cette *Grande vidange* du Centre que préconise l'actuelle majorité comme moyen de réalisation de son *Master Plan*.

Madame Ditou : Allez voir à Gand les effets d'une vraie participation citoyenne dans la durée et avec une bonne méthode. A bon entendeur, votez bien, c'est bientôt !